



THE SOCIAL IMPACT OF DENSITY SETTLEMENTS: A SOCIOLOGICAL STUDY BASED ON MARUTHAMUNAI AREA

A.R. Asraj Ahamed

Department of Sociology, South Eastern University of Sri Lanka

asrajrazaak97@gmail.com

Abstract

A settlement is the abode that man has set up on earth for his own needs. As food and clothing are important in human life, so is shelter. Settlements are designed to protect animals, thieves, and enemies. The dwellings thus seen are generally classified into two types: urban dwellings and rural dwellings. In terms of rural settlements, although the land areas are greater, the settlements are smaller. But in terms of urban housing, residential areas are densely populated despite the low land area. Examples include residences in countries such as China, Germany, and France. Thus, the concentration of dwellings causes various social problems. In that sense, the concentration of settlements in the study area of Maruthamunai has increased from the earliest times to the present day. This raises a number of sociological issues. That is why the topic "The Social Impact of Density Settlements: A Sociological Study based on the Maruthamunai Area" has been selected and the problems it faces have been explored. The study objective is to identify the social problems faced by the people of Maruthamunai due to settlement density. The methods of selecting the sample units are followed as the means to achieve the objective of the study. In this way, 180 people were selected as a research sample from the total population of 17,885 found in the Maruthamunai area as a 01%. A questionnaire was also distributed to 140 people, 30 people participated in a focus group discussion (FGD) for fun, and 10 key informant data sets for the study were collected. In this study, both qualitative and quantitative analysis methods are used. Secondary data sources include books, research articles, and website data. Furthermore, the research analysis for this study was conducted through Excell software. Thus, the following factors were identified among the social factors in the settlement density analysis of the study: They are the Settlements' related problems; Environmental problems; Sanitation-related problems; Transportation problems; and Social conflict.

Keywords: *Social Problems, Settlements, Density, Maruthamunai*

1. அறிமுகம்

குடியிருப்பு என்பது “புவியின் மீது மனிதன் தன் தேவைக்காக அமைத்துக் கொண்ட வீடுகள், தொழில்புரிய அமைத்துக் கொண்ட கட்டிடங்கள், போக்குவரத்திற்காக அமைத்துக் கொண்ட பாதைகள் என்பன அடங்கிய மக்கள் கூட்டம் குடியிருப்பாகும்”(கலீல், 2016). அத்தோடு, குடியிருப்பு என்பது புவியின் மீது மனிதன் தன் தேவைக்காக அமைத்துக் கொண்ட உறைவிடங்களாகும். மனித வாழ்வில் உணவு, உடை, என்பன முக்கியம் பெறுவது போலவே உறைவிடமும் மனிதனுக்கு மிக இன்றியமையாததாகும். மனிதனானவன் தான் வாழும் சூழலிலிலுள்ள சூடு, குளிர், மழை, பனி, புயல், போன்ற காலநிலை நிலைமைகளில் இருந்தும் விலங்குகள், கள்வர், பகைவர்களிடமிருந்தும் பாதுகாப்புப் பெறும் வகையில் அமைத்துக் கொண்டவைகளே குடியிருப்புக்களாகும்.

இதனடிப்படையில் மனிதன் தான் வாழ்வதற்கு தேவையான குடியிருப்புக்களை தமது வசதியிற்கு ஏற்றால் போல் அமைத்துக் கொள்கின்றான். ஆரம்ப காலங்களில் குகைகளிலும், மரங்களிலும், குடிசைகளிலும்



வாழ்ந்த மனிதன் இன்று கட்டிடங்கள், அடுக்குமாடிகள் என்பவற்றில் தனது குடியிருப்புக்களை மாற்றிக் கொண்டான். எனவே ஒரு முறையான குடியிருப்பின் தோற்றத்தில் அவற்றின் தரைத்தோற்றம், காலநிலை, இயற்கை வளங்கள், நீர் கிடைக்கப் பெறுகின்ற தன்மை, கைத்தொழில், வர்த்தகம், உணவு நிரம்பல், பாதுகாப்பு போன்ற காரணிகள் செல்வாக்குச் செலுத்துவதாக அமையப் பெறுகின்றன. உலக நாடுகளிடையே குடியிருப்புக்களின் அமைவு ஒரே மாதிரியாகக் காணப்படுவதில்லை. நாடுகள் தன்னகத்தே கொண்டுள்ள பெளதீக், மாணிட வளங்களின் அடிப்படையில் குடியிருப்புக்கள் வேறுபடுகின்றன. இவ்வளங்கள் அதிகமாக உள்ள நாடுகளில் சனத்தொகை அதிகமாகவும் வளங்கள் குறைவாயின் குறைந்த சனத்தொகை காணப்படுவதையும் நோக்கலாம். இன்றைய நவீன உலகில் குடியிருப்பானது பல்வேறு காரணிகளால் வளர்ச்சியடைந்து கொண்டு செல்கின்றன. இவற்றிற்கு பொருளாதாரம், அரசியல், சமூகம், புவியியல், தொழில் நுட்பம் போன்ற காரணிகள் செல்வாக்குச் செலுத்துகின்றன.

இவ்வாறு காணப்படும் குடியிருப்புக்கள் பொதுவாக நகரக் குடியிருப்புக்கள், கிராமக் குடியிருப்புக்கள் என இரண்டு வகைப்படுகின்றன. கிராமக் குடியிருப்புக்களைப் பொறுத்தவகையில் நிலப்பரப்புக்கள் அதிகமாக உள்ள போதிலும் குடியிருப்புக்கள் குறைவாகவே காணப்படுகின்றன (கலீல், 2016). ஆனால் நகரக் குடியிருப்புக்களைப் பொறுத்தவகையில் நிலப்பரப்புக்கள் குறைவாக உள்ள போதிலும் குடியிருப்புக்கள் செறிவாக காணப்படுகின்றன. இதற்கு உதாரணமாக சீனா, ஜேர்மன், பிரான்ஸ் போன்ற நாடுகளின் குடியிருப்புக்களை குறிப்பிட முடியும் (Leong & Morgan, 1997). இலங்கையின் குடியிருப்புக்களை அவதானிக்கும் போது நதிக்கரைகளை மையப்படுத்தியே அவை தோற்றம் பெற்றன. பின்னர் பல்வேறு விருத்தி நிலைகள் குடியிருப்புக்களில் பல மாற்றங்களை ஏற்படுத்தின. அந்த வகையில் தத்தம் தேவைகளைப் பொறுத்து தங்களுக்கென தனித்தனி குடியிருப்புக்களை அமைத்துக் கொண்டதை அவதானிக்கலாம். இவற்றில் கிராமப் புறங்களில் 77.4% மக்களும் நகர்ப் புறங்களில் 18.2% மக்களும் அத்தோடு எஸ்டேட் பகுதியில் 4.4% மக்களும் தமது குடியிருப்புக்களை அமைத்து வாழ்கின்றனர் (Central Bank of Sri Lanka, 2019).

இவற்றினாடிப்படையில் இலங்கையில் நகர்ப்புறக் குடியிருப்புகளில் குறைந்தளவு நிலப்பரப்புகள் காணப்படுகின்ற போதிலும் அவ்வாறான இடங்களில் குடியிருப்புக்கள் செறிவாகக் காணப்படுகின்றன. உதாரணமாக :- மேல், வடமேல், கிழக்கு, வட, வடமத்திய மாகாணங்களைக் குறிப்பிட முடியும். அதே போன்று கிராமப் புறங்களில் அதிகளவான நிலப்பரப்புக்கள் காணப்படுகின்ற போதிலும் குடியிருப்புக்கள் குறைவாகக் காணப்படுகின்றன. உதாரணமாக அனுராதபுரம், பொலன்னறுவை, மூல்லைதீவு போன்ற மாவட்டங்களைக் குறிப்பிட முடியும் (கலீல், 2016). மேலும் இலங்கை மத்திய வங்கியின் 2019ம் ஆண்டு அறிக்கையின் படி இலங்கையின் குடியிருப்பு அதிகரிப்பு வீதம் 2018ம் ஆண்டில் 16.9% காணப்பட்டது. 2019ம் ஆண்டு 12.8% மாற்றம் பெற்றனது. இவ்வாறு குடியிருப்புக்கள் செறிவாதவினால் சமூக ரீதியான பல்வேறு பிரச்சினைகள் ஏற்படுகின்றன. இதே போன்று எமது ஆய்வுப் பிரதேசமான மருதமுனையில் குடியிருப்பு செறிவானது 20% ஆகக் காணப்படுகின்றது. இவ்வாறு இலங்கையின் குடியிருப்பு செறிவாதலை விட இப்பிரதேசத்தில் குடியிருப்புக்களின் செறிவானது அதிகமாக உள்ளதனால் இப் பிரதேச மக்கள் சமூகரீதியாக பல வகையான பிரச்சினைகளை எதிர் கொள்கின்றனர். ஆகவே மருதமுனைப் பிரதேச மக்கள் குடியிருப்பு அதிகரிப்பினால் எதிர் கொள்ளும் சமூகப் பிரச்சினைகளை கண்டறிவதனால் இவ் ஆய்வானது முக்கியத்துவம் பெறுகின்றது.

2. ஆய்வுப் பிரச்சினை

இலங்கை குடியிருப்பு அடர்த்தி 12.8% (2019) புள்ளிவிபரப்படி காணப்படுகின்ற பட்சத்தில் மருதமுனை பிரதேசத்தின் குடியிருப்பு அடர்த்தியானது 20% பாரிய சவாலாக அமைந்துள்ளது (Annual Report of Kalmunai Municipal Council-2021). இந்நெரிசலான வாழ்வானது சமூகக்கட்டமையில் பல மாற்றங்களை கடந்த காலத்தை விட தற்பொழுது ஏற்படுத்தியுள்ளன. அதுமட்டுமன்றி முரண்பாடுகளும் பிரச்சினைகளும்



நானுக்கு நாள் பெருகிக்கொண்டே உள்ளது. இலங்கையின் குடியிருப்பு அதிகரிப்பு வீதத்தை விட ஏன் மருதமுனை பிரதேசத்தின் குடியிருப்பு அதிகரிப்பானது அதிகமாகக் காணப்படுகின்றது. குடியிருப்பு அதிகரிப்பினால் மருதமுனை பிரதேச வாழ் மக்கள் சமூக ரீதியாக ஏன் பல்வேறு பிரச்சினைகளை எதிர்கொள்கின்றனர்? என்னும் வினாவுக்கு விடைகாண்பது இவ்வாய்வின் ஆய்வுப்பிரச்சினையாக வடிவமைக்கப்பட்டுள்ளது.

3. ஆய்வின் நோக்கம்

எந்த ஒரு ஆய்வும் குறிப்பிட்ட சில நோக்கங்களை அடிப்படையாகக் கொண்டு அமையப் பெறுகின்றன. இவ்வாறு ஆய்வானது பல்வேறு காரணிகளின் அடிப்படையில் தீர்மானிக்கப்படுகின்றன. எனவே இவ்வாய்வின் முக்கிய நோக்கமாக, குடியிருப்புக்கள் செறிவாதவினால் மருதமுனை பிரதேச மக்கள் எதிர் நோக்கும் சமூகரீதியான பிரச்சினைகளைக் கண்டறிதலே இவ் ஆய்வின் பிரதான நோக்கமாக உள்ளது.

4. ஆய்வுப் பிரதேசம்

இந்து சமுத்திரத்தில் நாற்புறமும் கடலால் சூழப்பட்ட ஒரு தீவாக அமையப்பெற்றதே இலங்கையாகும். இது தன்னகத்தே 9 மாகாணங்களை அரசியல் எல்லைகளாகக் கொண்டும் 25 மாவட்டங்களை நிர்வாக எல்லைகளாகக் கொண்டும் காணப்படுகின்றது. இவ்வாறு காணப்படுகின்ற இந்த மாவட்டங்களில் அம்பாறை மாவட்டமும் ஒன்றாகக் காணப்படுகின்றது. இம் மாவட்டமானது 20 பிரதேச சபைகளையும் 507 கிராம சேவகர் பிரிவுகளையும் கொண்டு மொத்தமாக 4433.32 சதுர கிலோமீற்றர் பரப்பினைக் கொண்டதாக காணப்படுகின்றது.

இவ் ஆய்வுக்கான ஆய்வுப் பிரதேசமாக காணப்படுவது அம்பாறை மாவட்டத்தின் கல்முனை மாநகர சபையின் எல்லைக்குட்பட்ட மருதமுனை நகரமாகும். இது கல்முனையின் வடக்குப் பிரதேசத்தில் அமைந்துள்ளது. அதாவது கிழக்கு மாகாணத்தின் நிர்வாக பட்டணமாக காணப்படுகின்றது. அம்பாறை மாவட்டத்திலிருந்து சம்மாந்துறை பாதையினுடாக 31 கிலோமீற்றர் தூரத்திலும் கல்முனையில் இருந்து வடக்கே 3 கிலோமீற்றர் தொலைவிலும் கடல் மட்டத்திலிருந்து 3 மீற்றர் சமவுயர் இடைவெளியிலும் அமைந்து காணப்படுகின்றது.

அதாவது கிழக்கே வங்கக் கடலையும் மேற்கே தூரவந்திய மேட்டு வட்டை என அழைக்கப்படும் உயிரிப்பல்வகைமை கொண்ட ஈர்நிலப் பிரதேசத்தினையும் வடக்கே நீலாவணை பிரதேசத்தினையும் தெற்கே பாண்டிருப்பினையும் கொண்ட 03 சதுர கிலோமீற்றர் பரப்பினையுடையதும் 08 கிராம சேவகர் பிரிவினைக் கொண்டதுமான தனி முஸ்லிம்கள் வாழ்கின்ற ஒரு நகரமாகும்.

இங்குள்ள மக்களின் மொத்த சனத்தொகையாக 17885 ஆகும். இவற்றில் 8827 ஆண்களும், 9058 பெண்களும் காணப்படுகின்றனர். இங்குள்ள மக்களின் ஜீவனோபாய தொழிலாக நெசவு காணப்படுகின்றது. அதனையடுத்து அரச தொழில்கள், தனியார் தொழில்கள், வியாபாரம், கூலி வேலைகள் என்பன காணப்படுகின்றன.

5. ஆய்வு முறையியல்

5.1. மாதிரி

ஆய்வின் நோக்கத்தை அடைந்து கொள்ளும் முகமாக மாதிரி அலகுகளைத் தெரிவு செய்யும் முறைமை இவ்வாய்வில் பின்பற்றப்படுகின்றது. இதற்காக நோக்கமாதிரி (Purposive Sampling) ஆய்வுக்கான மாதிரியைத் தெரிவுசெய்யப்பட்டு யயன்படுத்தப்பட்டுள்ளது. இவ்வகையில் மருதமுனைப் பிரதேசத்தில் காணப்படுகின்ற 17,885 மொத்த சனத்தொகையிலிருந்து 01% என்ற வகையில் நாற்றி என்பது (180) பொதுமக்கள் ஆய்வு மாதிரியாக தெரிவு செய்யப்பட்டனர். மேலும் பண்புசார், அளவுசார் தரவுகளைக் கொண்டு ஆய்வு செய்யப்பட்டுள்ளது. இவ்வாய்வினை மேற்கொள்வதற்காக முதலாம் மற்றும் இரண்டாம் நிலைத்தரவுகள் யயன்படுத்தப்பட்டுள்ளன.



5.2. தரவு சேகரிப்பு நுட்பங்கள்

இவ் ஆய்வில் பண்புசார், அளவுசார் ஆய்வு முறை என்பன பயன்படுத்தப்பட்டுள்ளன. அதன் அடிப்படையில் முதலாம் நிலைத்தரவு மற்றும் இரண்டாம் நிலைத்தரவு சேகரிப்பு முறைகளினுடாக இவ் ஆய்வுக்கான தரவுகள் பெறப்பட்டன. அந்தவகையில் முதலாம் நிலைத்தரவு சேகரிப்புக்காக தெரிவு செய்யப்பட்ட நூற்றியெண்பது (180) பொதுமக்களில் நூற்றி நாற்பது (140) மக்களுக்கு வினாகொத்துக்கள் பகிர்ந்தளிக்கப்பட்டன. பகிர்ந்தளிக்கப்பட்ட நூற்றி நாற்பது (140) வினாகொத்துக்களில் நூற்றிருபத்தயின்து (125) வினாகொத்துக்களே ஆய்வாளர்கள் சேகரிக்கப்பட்டு, தரவுகளும் சேகரிக்கப்பட்டதோடு முப்பது (30) பொதுமக்களிடம் இலக்குக் குழு கலந்துரையாடல் (FGD) மூலம் தரவுகள் சேகரிக்கப்பட்டன அத்தோடு பத்து (10) பிரதான தகவலாளிகளிடம் நேர்காணல் ஊடாக தரவுகள் பெறப்பட்டன. மேலும் அவதான மற்றும் களஅய்வு மூலம் ஆய்வுக்குத் தேவையன தரவுகள் சேகரிக்கப்பட்டன. அத்தோடு, ஆய்வுக்குத் தேவையான, இரண்டாம் நிலைத்தரவுகளாக கல்முனை பிரதேச சபை அறிக்கை, புத்தகங்கள், ஆய்வுக் கட்டுரைகள் மற்றும் இணையத்தள தரவுகள் என்பன பயன்படுத்தப்பட்டன. மேலும் இவ்வாய்வுக்கான ஆய்வுப் பாகுப்பாய்வானது எக்ஸல் (Excel) கணினி மென்பொருளினுடாக பகுப்பாய்வு செய்யப்பட்டன. இம்மறைகள் ஆய்வுக்கான தரவுகளை சேகரிப்பதற்கு மிகவும் பிரயோசனமாக அமைந்தது. ஆழமான கலந்துரையாடல் மூலம், அவர்களின் வாழ்கை அனுபவங்களை மிகவும் விரிவாகவும், தெளிவாகவும் முன்வைத்தனர். இவர்கள் மிகவும் பூரணமாகவும், சுதந்திரமாகவும் அவர்களின் தகவல்களை வழங்கினார்கள்.

அட்டவணை: 5.2.1. வினாக்கொத்துக்கள் பகிர்ந்தளிக்கப்பட்ட முறை

	கிராமசேவகர் பிரிவு	மாதிரிகளின் எண்ணிக்கை
1	மருதமுனை-01	18
2	மருதமுனை-02	18
3	மருதமுனை-03	19
4	மருதமுனை-04	16
5	மருதமுனை-05	18
6	மருதமுனை-06	16
7	பெரியநீலாவனை-01	18
8	பெரியநீலாவனை-02	17
	மொத்தம்	140

(மூலம்: ஆய்வாளர், 2022)

அட்டவணை: 5.2.2. நேர்காணலுக்காக தெரிவு செய்யப்பட்டுள்ள நபர்களின் எண்ணிக்கை

	நபர்கள்	எண்ணிக்கை
01	கிராம சேவகர்கள்	02
02	அபிவிருத்தி உத்தியோகத்தர்கள்	02
03	சுகாதார உத்தியோகத்தர்கள்	02
04	கல்வியாளர்கள்	02
05	திட்டமிடல் பணிப்பாளர்கள்	02
	மொத்தம்	10

(மூலம்: ஆய்வாளர், 2022)



5.3. தரவுப்பகுப்பாய்வு

மேற்படி சேகரிக்கப்பட்ட தரவுகளில் அளவுசார் தரவுகள் புள்ளிவிபரவியல் முறை (Quantitative- Ms office Excel) முறையினாடாகவும், பண்புசார் தரவுகள் எண்ணக்கருப் பகுப்பாய்வு முறை (Qualitative – Content Analysis) ஊடாக கூற்றுக்களாக பகுப்பாய்வு செய்யப்பட்டன.

6. தரவுப் பகுப்பாய்வும் கலந்துரையாடலும்

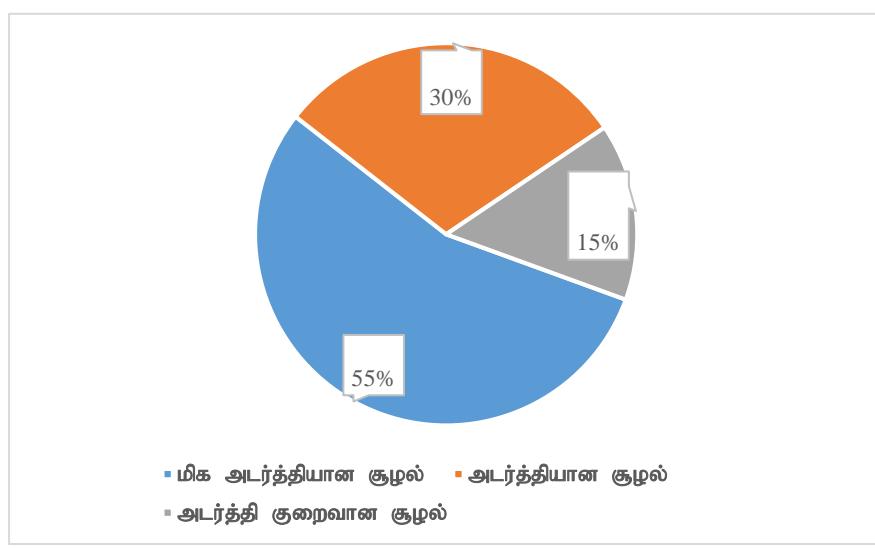
இப் பகுதியானது, மருதமுனைப் பிரதேசத்தில் காணப்படும் குடியிருப்பு அடர்த்தியினால் ஏற்படும் சமூகசார் பிரச்சினைகளை அடையாளம் காண்டுள்ளது. அந்தவகையில் குடியிருப்பு சார் பிரச்சினைகள், கழிவுகற்றல் சார் பிரச்சினைகள், போக்குவரத்து சார் பிரச்சினைகள், சமூக முரண்பாடுகள் போன்றன காரணிகள் பகுப்பாய்வுக்குட்படுத்தப்பட்டுள்ளன.

6.1. குடியிருப்பு சார் பிரச்சினைகள்

ஆய்வுப் பிரதேசமானது 741.3 ஏக்கர் நிலப்பரப்பினை கொண்டு காணப்படுகின்றது இவற்றில் 78% மனித குடியிருப்புகள், 09% வியாபார நிலையங்கள், 05% அரச கட்டிடங்கள், 06% பயிர்செய்கை நிலங்களாக காணப்படுகின்றது (கல்முனை பிரதேச செயலக அறிக்கை, 2021). இதனடிப்படையில் ஆய்வுக்குட்படுத்தப்பட்டவர்கள் குடியிருப்புகள் அடர்த்தியினால் ஏற்படும் மிக பிரதான சவாலாக குடியிருப்பு சார் பிரச்சினைகள் எதிர்கொள்கின்றனர் என ஆய்வு கண்டறிந்துள்ளதோடு, குடியிருப்பு சார் பிரச்சினைகளாக அடர்த்தியான குழல், இடம் மற்றும் நிலப்பற்றாக்குறை போன்றவற்றை ஆய்வு கண்டறிந்துள்ளது.

6.1.1. அடர்த்தியான குழல்

வரைபடம்: 6.1. அடர்த்தியான குழல் செல்வாக்கு செலுத்தும் விதம்



மனித தனது வாழ்கின்ற குழலை தீர்மானிக்கின்ற போது தனக்கு சமூக, பொருளாதாரா மற்றும் உளவியல் ரீதியாக ஒத்துழைப்புக்களை வழங்குகின்ற குழல்ளாக அமைய வேண்டும் என எதிர்பார்கின்றான (Jayaratne & Rajapaksha, 2021). ஆய்வுக்குட்படுத்தப்பட்டவர்களில் இவற்றில் 68% மக்கள் அடர்த்தியான குழலில் வாழ்வதாகவும், 22% மக்கள் அடர்த்தி குறைவான குடியிருப்புப் பகுதியில் வாழ்வதாகவும் ஆய்வு அடையாளப்படுத்துகின்றது. இவற்றில் அடர்த்தியான பகுதியில் வாழ்கின்ற



மக்களில் 55% மக்கள் மிக அடர்த்தியான குடியிருப்புப் பகுதியிலும், 30% மக்கள் அடர்த்தியான குடியிருப்புப் பகுதியிலும், 15% மக்கள் குறைவான அடர்த்தியான பகுதியிலும் வாழ்வதாக ஆய்வு தெளிவுபடுத்துகின்றது.

எனவே குடியிருப்புக்கள் அடர்த்தியினால் இவ்வாய்வு பிரதேச மக்கள் அடர்த்தியான சூழலில் வாழவேண்டிய நிற்பந்தமான நிலை உருவாகியுள்ளதாக ஆய்வுக்குட்படுத்தப்பட்டவர்கள் குறிப்பிடுகின்றனர்.

“முன்புள்ள காலங்களில் எங்களது வீட்டை சுற்றி அதிகளவான வளவுகள் (காணிகள்) காணப்படும் அனால் சுற்றுப்புறங்கள் காற்றோட்டமாக இருக்கும். ஆனால் இப்போது அணைத்து காரணிகளினும் வீடுகள் அதிகரித்துக் காணப்படுவதனால் இறுக்கமான சூழல் காணப்படுகின்றது. இதனால் சுதந்திரமான வீடுகளில் வாழ கஷ்டமாகவுள்ள” (FGD, 2022).

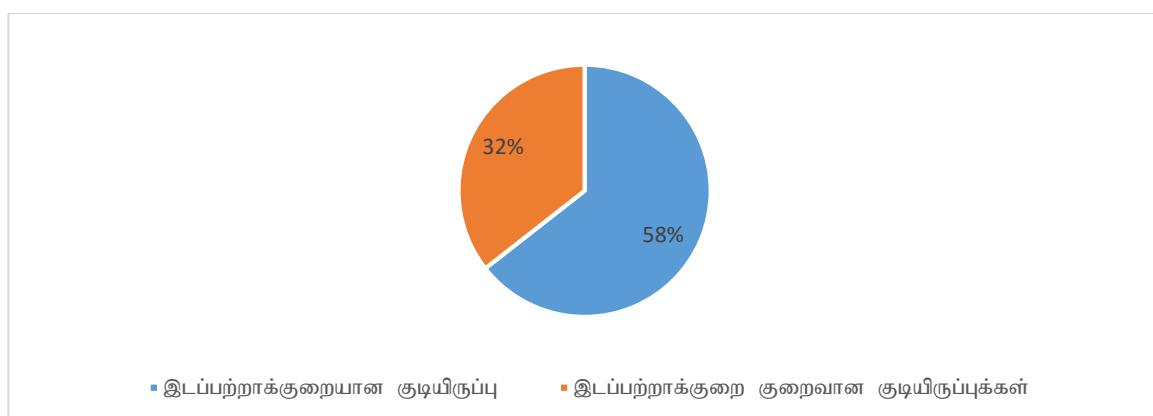
ஆகவே, இவற்றினாடிப்படையில் நோக்குகின்ற போது இவ்வாய்வு பிரதேசத்தில் வாழ்கின்ற மக்கள் குடியிருப்புக்களின் அடர்த்தியினால் அடர்த்தியான சூழல்களில் வாழ்வதாக கண்டுபிடிக்கப்பட்டுள்ளது. மேலும், சீமா டேவ் (2010) தனது ஆய்வில் அபிவிருத்தியடைந்துவரும் நாடுகளில் நகரபுறங்களில் அடர்த்தியான குடியிருப்புகள் காணப்படுவதனால் நகரப்புங்களில் வாழ்கின்ற மக்கள் அடர்த்தியான சூழலில் வாழ்கின்றனர் என அடையாப்படுத்தியுள்ளார். இதே போன்று, இலங்கையில் மேல்மாகாணங்களில் காணப்படும் மக்கள் குடியிருப்பு அடர்த்தியானல் நெருக்கடியான குடியிருப்புகளில் குடியிருக்கின்றார்கள் என ஜெயரட்டன மற்றும் ராஜபக்ஷ (2021) என்பவர்களின் ஆய்வு கண்டுபிடித்துள்ளது.

ஆகவே, ஏனைய அபிவிருத்தியடைந்துவரும் நாடுகள் மற்றும் இலங்கையில் நகரபுறங்களில் காணப்படும் மக்கள் குடியிருப்பு அடர்த்தியானல் நெருக்கடியான குடியிருப்புக்களில் குடியிருக்கின்றார்களே அதேபோன்று மருதமுனைப் பிரதேச மக்களும் குடியிருப்புகளின் அடர்த்தியினால், நெருக்கமான மற்றும் அடர்த்தியான சூழல்களில் வாழ்வதாக ஆய்வு கண்டறிகின்றது.

6.1.2. இடம் மற்றும் நிலப்பற்றாக்குறை

குடியிருப்பு அடர்த்தியினால் மருதமுனைப் பிரதேசம் எதிர் கொள்ளும் பாரிய குடியிருப்பு சார் பிரச்சினையாக இடப்பற்றாக்குறை அல்லது நிலப்பற்றாக்குறை காணப்படுகின்றது. ஆய்வுக்குட்படுத்தப்பட்ட மக்களில் 58% மக்கள் அதிகளவில் இடப்பற்றாக்குறைகளை எதிர்கொள்வதாக ஆய்வு கண்டறிந்துள்ளது.

வரைபடம்: 6.2. இடம் மற்றும் நிலப்பற்றாக்குறை செல்வாக்கு செலுத்தும் விதம்



(மூலம்: முதலாம் நிலைக் களாய்வு, 2022)



அந்தவகையில், 03 சதுர கிலோ மீற்றர் பரப்பளவில் 17885 மக்கள் வாழ்கின்றனர். 8 கிராம சேவக பிரிவுகளில் மக்கள் குடியிருப்பு அடர்த்தி பல்வேறு வகைகளில் காணப்படுகின்றன. பெரும்பான்மையான வர்த்தக மையங்களினாடாக மருதமுனைப் பிரதேச மக்கள் தங்களது வசதிவாய்ப்பினை வீடு, கட்டைகள் மூலமாக வெளிப்படுத்த நாடுகின்றனர். பெரிய நிலப்பரப்பினால் பெரிதாக அடுக்கு மாடிகளை கட்டி ஒரு பிள்ளைக்கு கொடுத்து திருமணம் செய்து வைக்கின்றனர். இது தவிர ஒவ்வொரு பெண் பிள்ளைக்கும் ஒவ்வொரு தனியான வீடுகள் கட்டும் முறைமையும் காணப்படுகின்றது. இது தொடர்பாக ஆய்வுக்குட்படுத்தப்பட்டவர்கள் குறிப்பிடும் போது.

“மருதமுனையில் சனத்தொகை மற்றும் குடியிருப்புக்களின் அடர்த்தி தற்போது அதிகமாக காணப்படுகின்றன. இதனால் வளவுகளுக்கான விலை அதிமாக காணப்படுவதோடு, மேட்டுவட்ட பகுதியை தவிர உள்ளுரில் காணிகள் மிகவும் அரிதாகவே உள்ளது. இதனால் எனது நான்கு பெண்பிள்ளைகளுக்கும் ஒரே காணியில் 4 அடுக்குமாடி வீடுகளை கட்டி, அவர்களுக்கு வழங்கியுள்ளனர்” (FGD, 2022).

இதனடிப்படையில், மருதமுனைப் பிரதேசத்தில் குடியிருப்புக்களின் நெருக்கடியினால் மக்கள் இடப்பற்றாக்குறையினை அனுபவிக்கின்றனர் என ஆய்வு அடையாளப்படுத்துகின்றது. அதுபோல வெளிப்பிரதேச மக்களும் இங்கு வந்து குடியேறவும், தொழில்கள், கைத்தொழில்களை புரியும் நிலையினால் தொடர்ந்து நெருக்கடியான குழல் உருவாகியும் காணப்படுகின்றது. மருதமுனைப் பிரதேசத்தின் நிலையான குடியிருப்புக்கள் ஒருபுறம் காணப்பட மற்றைய புறம் இங்கு குடியேறி வாடைக்கக்கு வாழ்வாக்களும் காணப்படுகின்றனர். இவ்வாறான நிலையில் குடியிருப்புக்களின் அடர்த்தி அதிகரிப்பதனால் மக்கள் இடப்பற்றாக்குறைக்கு முகம்கொடுகின்றனர் என ஆய்வு மேலும் கண்டறிந்துள்ளது.

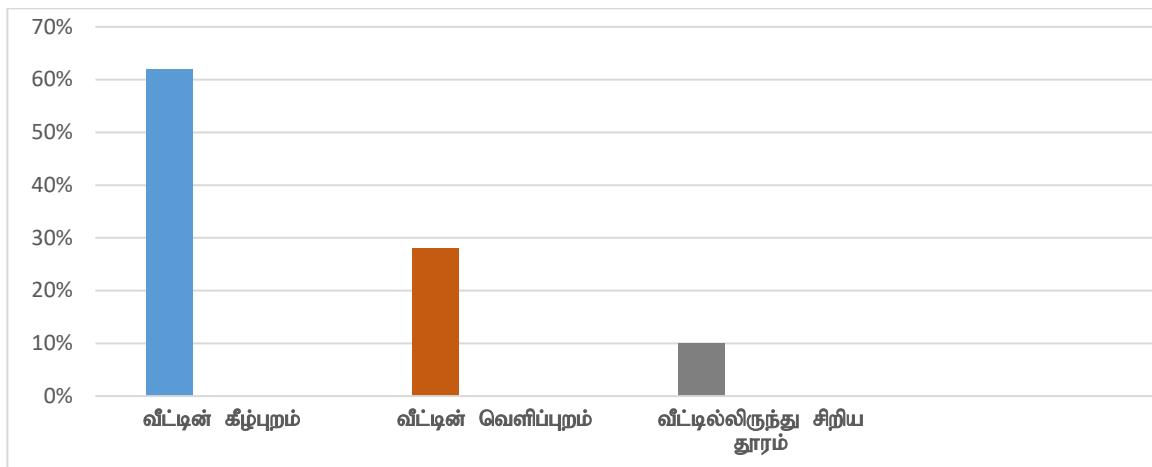
மேலும், அபிவிருத்தியடைந்து வரும் நாடுகளில் நகரப்புற அடர்த்தியான குடியிருப்புக்களினால் இடப்பற்றாக்குறை காணப்படுவதனால் அங்கு அடுக்குமாடி குடியிருப்புக்கள் அதிகித்துவருகின்றன என சீமா டேவ் (2010) தனது ஆய்வில் குறிப்பிடுகின்றார். ஆகவே, மருதமுனைப்பிரதேசத்திலும் இடப்பற்றாக்குறையினால் அகடுக்குமாடி குடியிருப்புக்கள் அதிகரித்துக் கொண்டுவருகின்றன. எனவே பெரும்பான்மையான நாடுகளில் குடியிருப்புக்களின் அடர்த்தியினால் இடப்பற்றாக்குறை மற்றும் அடுக்குமாடி கட்டிங்கள் என்பன அதிகரிப்பது ஒர் சமூகப் பிரச்சினையாகவுள்ளது என ஆய்வு தெளிவுப்படுத்துகின்றது.

6.2. கழிவுகற்றல்சார் பிரச்சினைகள்

ஆய்வுக்குட்படுத்தப்பட்ட மக்களில் 77% பேர் குடியிருப்புக்களின் அடர்த்தியால் ஏற்படும் மிக பிரதான சமூகப் பிரச்சினையாக கழிவுகற்றல்சார் பிரச்சினைகள் காணப்படுகின்றன என குறிப்பிடுகின்றனர். தற்போது வீடுகள் மிக நெருக்கமாக உள்ளமையினால் கழிவுக்காண்களை அமைக்கும் போது தங்களது வீட்டிற்கு ஓரத்திலும், பக்கத்து வீட்டிற்கு அருகிலுமே அமைக்கின்றனர். இதனால் அயலவர்களுடன் வாக்குவாதம் ஏற்பட்டு முரண்பாடுகளை தோற்றுவிக்கின்றன. இதற்கு மாற்றீடாக வீடுகட்டும் போது வீட்டின் மண்டபம் மற்றும் ஏதேனும் ஒரு அறையினுள் கழிவுகறைகளை உருவாக்கிய பின்பு அதனை மறைத்து மேலால் தரை இடுகின்றனர். மழை காலங்களில் நீர் வடிந்தோட இடமில்லாத போது கழிவுக்குழாய்கள் நிரம்பினால் பாரிய துர்நாற்றும் ஏற்படுகின்றன. என ஆய்வுக்குட்படுத்தப்பட்ட 62% மக்கள் குறிப்பிட்டனர். மேலும், இதனால் கழிவுகறையை துப்பவு செய்ய மீண்டும் வீட்டின் பகுதியை உடைக்க வேண்டிய கட்டாயத்தினுள் மக்கள் தள்ளப்படுகின்றனர் என ஆய்வின் போது கண்டறியப்பட்டன. இவற்றினை பின்வரும் வரைபடம் விளக்குகின்றது.



வரைபடம்: 6.3. வீட்டின் கழிவுக்கான அமைந்து காணப்படும் முறை



(மூலம்: முதலாம் நிலைக் களாய்வு, 2022)

கழிவுகற்றல்சார் பிரச்சினை தொடர்பாக ஆய்வுக்குட்படுத்தப்பட்வர்கள் குறிப்பிடும் போது, “தற்போது நங்கள் குறைந்த நிலப்பரப்பில் இரண்டு மற்றும் மூன்று பிள்ளைகளுக்கு வீடுகளை அமைத்துக் கொடுக்கின்றோம். இதனால் அவர்களின் டொய்ஸ்ட் மற்றும் குசினி கழிவுகளை அகற்றுவதற்கான குழாய்னை அமைப்பதற்கு இடம்போதாது என்பதனால் அவர்களின் வீட்டின் கீழ் பகுதியில் அவற்றினை அமைத்துக் கொடுகின்றோம். இதனால் மழைக்காலங்களில் சிக்கல்கள் ஏற்படுகின்றன” (FGD, 2022).

மேலும், ஆய்வுப் பிரதேசத்தில் முறையான வடிகாணமைப்பு காணப்படாமை மற்றொரு சவாலாக அமைந்துள்ளது. அடர்த்தியான மக்கள் குடியிருப்புக்கள் காணப்படும் மருதமுனைச் சூழலில் நீர்ப்பாவனைகளும், கழிவுகளும் அதிகமாகவே வெளியாகின்றன. இதன்போது வடிகாண்களை முறையாக கடைப்பிடிக்காவிடின் குடியிருப்புக்கள் அடர்த்தி கூடிய பிரதேசத்தினை கையாள்வதில் சிக்கல்கள் ஏற்படுகின்றன என ஆய்வு கண்டிந்துள்ளது.

ஜெயரட்டன மற்றும் ராஜபக்ஷ (2021) என்பவர்களின் ஆய்வு, இலங்கையின் மேல்மகாண நகரப்புறங்களில் குடியிருப்புக்களின் அடர்த்தியினால் அங்குவாழ்கின்ற மக்கள் தங்களது வீடுக்கழிவுகளை அகற்றுவதில் பாரியசிக்கல்களை எதிர் நோக்குகின்றனர் என குறிப்பிடுகின்றன. எனவே குடியிருப்புகள் அடர்த்தி காணப்படும் பிரதேசங்களில் கழிவுகற்றல்சார் பிரச்சினை இடம்பெறுகின்றன என இவ்வாய்வு வெளிப்படுத்துகின்றது.

6.3. போக்குவரத்து சார் பிரச்சினைகள்

ஆய்வுப் பிரதேசமான மருதமுனைப் பிரதேசத்தை ஆய்வுக்குட்படுத்திய வகையில் 95% வீடுகளில் போக்குவரத்துச் சாதனங்கள் காணப்படுகின்றன. இவை இப்பிரதேச வாழ் மக்களினது போக்குவரத்து நடவடிக்கைகளிற்காக பயன்படுத்தப்படுகின்றன.

குடியிருப்புக்களின் அடர்த்தியினால் மருதமுனையின் பொளதீக் குழல் எதிர் கொள்ளும் பாரிய சவாலாக அமைவது அதிகரித்துக் கொண்டு வரும் வாகனங்களும் அதனால் ஏற்படும் விபத்துக்களையும் குறிப்பிடலாம். சாதாரணமாக மருதமுனையின் வீதியானது நெருக்கடியான குடியிருப்புக்களோடு



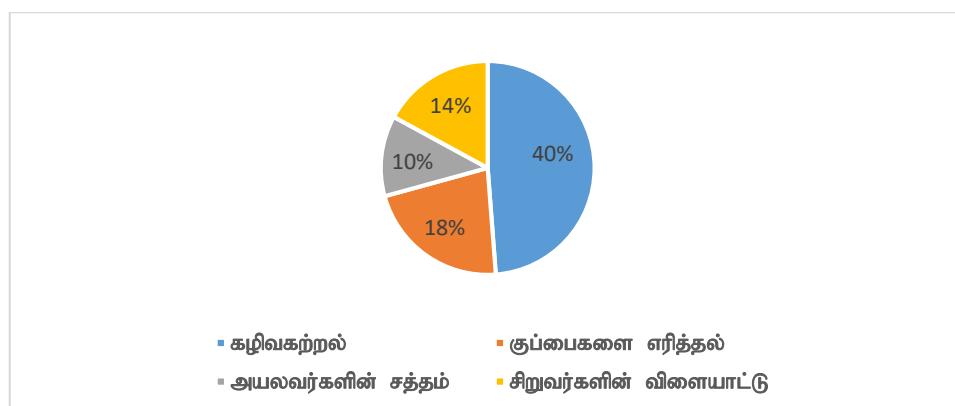
அமைந்தது காணப்படுவதனால், ஒன்றுக்கு மேற்பட்ட வாகனங்கள் பாதையில் பயணிப்பது சிக்கல் தன்மையாக உள்ளது என இலக்குமு கலந்துரையாடல் மற்றும் வினாகொத்துக்களின் மூலம் 78% மக்கள் குறிப்பிட்டனர். மேலும் ஆரம்ப காலகட்டங்களில் வாகனம் என்பது மிகக் குறைவாகவே காணப்பட்டன. ஆனால் தற்போது ஒவ்வொரு வீட்டில் எத்தனை ஆண்கள் இருக்கிறார்களோ அதற்கு சம எண்ணிக்கையில் வாகனங்கள் காணப்படுகின்றன.

இப்பிரதேச குடியிருப்புக்களின் செறிவின் காரணமாக பிரதான பாதைகள், பிரதேச உட் பாதைகள், முற்சந்தி, நாற்சந்தி, சிறிய பாதைகள் என்பவற்றின் சீர்றற தன்மையினால் இவ்வாறான இடங்களில் அதிகமான வீதி விபத்துக்கள் இடம்பெறுவதாக பெரும்பாலான மக்கள் குறிப்பிடுகின்றனர். இதனை ஆய்வுக்குட்படுத்திய 96% மக்களினது கருத்துக்கள் மூலமாக அறிந்து கொள்ளலாம். மேலும், வீடுகளில் மற்றும் வீதிகளில் வாகனங்களை நிறுத்திவைப்பதற்கான இடவசதிகள் அதி குறைவாக காணப்படுகின்றன. இதனால் வீதி விபத்துக்கும் இடம்பெறுகின்றன என ஆய்வின் மூலம் கண்டறியப்படுகின்றன.

6.4 சமூக முரண்பாடுகள்

இவ்வாய்வுப் பிரதேசத்தில் குடியிருப்புக்களின் அடர்த்தியினால் ஏற்படும் மிக பிரதான சமூகப் பிரச்சினைகளில் சமூக முரண்பாடும் ஒன்றாகவுள்ளது. இப்பிரதேசத்தினை சேர்ந்த மக்களிடையே முரண்பாட்டினை தோற்றுவிப்பதில் குடியிருப்புக்களின் அடர்த்தி செல்வாக்குச் செலுத்துவதாக ஆய்வுக்குட்படுத்தப்பட்ட 82% பேர் குறிப்பிட்டுள்ளனர். அதாவது, ஆய்வுப் பிரதேசத்தில் வீடுகள் நெருக்கமாக காணப்படுவதனால், 40% பேர் கழிவகற்றலினாலும், குப்பைகளை ஏரித்திகின்ற போது 18% பேரும், நெருக்கடியான குழலின் சத்தத்தினால் 10% பேரும், வீடுகளில் சிறுவர்கள் விளையாடுவதனாலும் 14% பேரும் என்ற வீதத்தில் போன்ற காரணிகளின் அடிப்படையில் சமூக முரண்பாடுகளில் குடியிருப்புக்களின் அடர்த்தியால் ஈடுபடுகின்றனர் என ஆய்வு கண்டறிந்துள்ளது. இவற்றினை பின்வரும் வரைபடம் விளக்கப்படுத்துகின்றது.

வரைபடம்: 6.4. குடியிருப்புக்களின் அடர்த்தி சமூக முரண்பாட்டினை தோற்றிவிக்கும் விதம்



(மூலம்: முதலாம் நிலைக் களாய்வு, 2022)

இவ்வாறான விதத்தில் குடியிருப்புக்களின் அடர்த்தி சமூக முரண்பாடுகளை தோற்றுவிப்பதோடு, இச் சமூக முரண்பாடுகள் இரண்டு விதமான முறையில் இடம்பெறுவதாக ஆய்வு மேலும் அடையாளப்படுத்துகின்றது. அதாவது, அருகில் வீட்டிலுள்ள உறவினர் அல்லாத அயலவர்களோடு மற்றும் அருகில் வீட்டிலுள்ள உறவினர் அயலவர்களோடும் என்ற முறையில் இடம்பொறுகின்றன. மேலும், இது தொடர்பாக ஆய்வுக்குட்படுத்தப்பட்டவர்கள் குறிப்பிடும் போது,

“நெருக்கமான வீடுகள் காணப்படுவதனால் ஏனைய வீடுகளில் இடம் பெறும் சத்தம், அவர்களின் சிறுவர்களின் விளையாட்டுக்கள், குப்பைகளை பத்தவைப்பதனால் வரும் புகை போன்றன எங்களை



பாதிப்பதனால் நாள்தோறும் பக்கத்து வீட்டுக்காரருக்கும் எங்களுக்கும் சண்டை ஏற்படுகின்றது” (FGD,2022).

அத்தோடு, நகரப்புறங்களில் சமூக முரண்பாடுகளை தோற்றுவிப்பதில் குடியிருப்புக்களின் அடர்த்தியும் ஒர் காரணம் என Tw.Ann மற்றும் பலரினால் (2014) மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ள ஆய்வில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது. ஆகவே குடியிருப்பானது சமூக முரண்பாடுகளை தோற்றுவிப்பதில் பிரதான காரணியாகவுள்ளது என ஆய்வு தெளிவுபடுத்துகின்றது.

7. முடிவுரை

இன்றைய உலகில் குடியிருப்புக்களின் செறிவானது அதிகரித்த வண்ணமே காணப்படுகின்றது. அந்த வகையில் அதிகரித்து வருகின்ற சனத்தொகைக்கேற்ப குடியிருப்புக்களின் செறிவாதலினால் பல்வேறுபட்ட சமூகப் பிரச்சினைகள் தோற்றும் பெறுகின்றன. இந்ந சமூகப் பிரச்சினையானது குறித்த ஒரு பிரதேசத்தில் மாத்திரமின்றி முழு உலகமும் எதிர் நோக்குகின்ற பாரிய பிரச்சினையாகவே உள்ளது. எனவே தான் குடியிருப்புக்களின் செறிவினால் ஏற்படுகின்ற சமூகம் சார் பிரச்சினைகள் மீதான பரந்துபட்ட நோக்கமானது மிகவும் இன்றியமையாத ஒன்றாகக் காணப்படுகின்றது.

அந்த வகையில் மருதமுனைப் பிரதேசத்தில் குடியிருப்புக்களின் செறிவினால் ஏற்படும் சமூகத் தாக்கங்கள் எனும் தலைப்பில் அமைந்த இவ்வாய்வானது குடியிருப்புக்களின் செறிவினால் ஏற்படும் சமூகத் தாக்கங்களை இனங்கண்டு, தெளிவுபடுத்துவது இவ்வாய்வின் நோக்கங்களாக அமைந்துள்ளது. மேலும், இலங்கை குடியிருப்பு அடர்த்தி 12.8% (2019) புள்ளிவிபரப்படி காணப்படுகின்ற பட்சத்தில் மருதமுனை பிரதேசத்தின் குடியிருப்பு அடர்த்தியானது 20%; பாரிய சவாலாக அமைந்துள்ளது. இந்நெரிசலான வாழ்வானது சமூகக்கட்டமைப்பில் பல மாற்றங்களை கடந்த காலத்தை விட தற்பொழுது ஏற்படுத்தியுள்ளன. அதுமட்டுமன்றி முரண்பாடுகளும் பிரச்சினைகளும் நாளூக்கு நாள் பெருகிக்கொண்டே உள்ளது. இலங்கையின் குடியிருப்பு அதிகரிப்பு வீதத்தை விட ஏன் மருதமுனை பிரதேசத்தின் குடியிருப்பு அதிகரிப்பானது அதிகமாகக் காணப்படுகின்றது. குடியிருப்பு அதிகரிப்பினால் மருதமுனை பிரதேச வாழ்மக்கள் சூழல் ரீதியாக ஏன் பல்வேறு பிரச்சினைகளை எதிர்கொள்கின்றனர்? என்னும் வினவுக்கு விடைகாண்பதை ஆய்வுப் பிரச்சினையாகவும் கொண்ட இவ்வாய்வானது, குடியிருப்புக்களின் செறிவினால் ஏற்படும் சமூகத் தாக்கங்கள் கண்டறிவதில் இவ்வாய்வானது விஷேட கவனம் செலுத்தியுள்ளது. எனவே தான் மருதமுனைப் பிரதேசத்தில் குடியிருப்புக்களின் செறிவினால் குடியிருப்பு சார் பிரச்சினைகள், கழிவைகற்றல் சார் பிரச்சினைகள், போக்குவரத்து சார் பிரச்சினைகள், சமூக முரண்பாடுகள் போன்ற தாக்கங்கள் இடம்பெறுவதாக கண்டறியப்பட்டுள்ளது.

8. உசாத்துணைகள்

Angelo Karantonis. (2011). *Population growth and housing affordability in the modern city - Sydney a case study.* Retrieved from <https://www.researchgate.com>

Clara, H. M. (2006). *Population and housing: A two-sided relationship.* Demographic Research.Germany. Retrieved from <https://www.demographic-research.org/Volumes/Vol15/13/>.

Central of bank of Sri Lanka. (2019). *Economics and social statistics in Sri Lanka.Department of statistics.*Retrieved from <https://www.cbsl.gov.lk/en/publications/other-publications/statistical-publications/economic-and-social-statistics-of-sri-lanka>.

Centre for Housing Building and planning united nations . (1972). Human settlements: the environmental challenge.

District secretariat office. (2018). Annual Report. Ampara. Sri Lanka.



- Dhingar, Chattopadhyay. (2016). *Advacing smartness of traditional settlement case analysis of India an Arab old cities.* Demographic Research.Germany.Retrieved from <https://www.demographic-research.org/Volumes/Vol15/13/>.
- Greca, Barbarossa, matteo. (2011).*The density dilemma: A proposal for introducing smart growth principles in a sprawling settlement within Catania Metropolitan Area.* Demographic Research.Germany. Retrieved from <https://www.demographic-research.org/Volumes/Vol15/13/>.
- Garter. (1981).*The Study of Urban Geography.* Cambridge University Press. Cambridge. USA.
- Kaleel, M.I.M. (2016). *Human Geography.*Department of Geography.SEUSL. Sri Lanka.
- Kalmunai secretariat office. (2018). Annual Report. Ampara. Sri Lanka.
- Lingzhi, Weid, Hichem. (2013). *Analysis on residential density dynamics in USA-a case study in southeast Wisconsin.* Retrieved from <https://www.researchgate.com>
- Leong,G.E& Gillian,C.M. (1997). *Human And Economic Geography.* New York. Oxford University Press.
- Majid . (1994). *The Demand for Houses, Residential Mobility, and urban Residential Structure.* Oxford press. London. England.
- Ministry of Education. (2016). *Geography, Grade -9.* Department of Education publish. Sri lanka.
- the UK. Environmental research letters. Retrieved from <https://iopscience.iop.org/article/10.1088/1748-9326/8/3/035039/meta>
- Minx. J, Baiocchi.B, & Widman.T (2013). *Carbon footprints of cities and other human settlement in the UK.* Environmental research letters. Retrieved from <https://iopscience.iop.org/article/10.1088/1748-9326/8/3/035039/meta>.
- Muneera, M.B. &Kaleel, M.I.M. (2016). *Emerging challenges of urbanization: a case study of Kalmunai municipal area in Ampara district.* Retrieved from www.worldscientificnews.com.
- Nissar.A , M. Sultan, B and Nuzhat ,S. (2016). *Population growth, urban expansion and housing scenario in Srinagar City, J&K, India.*Academic Journal. Retrieved from <http://www.academicjournals.org/JGRP>.
- Pyleit, Ennos & Glodding. (2005). Modeling the environmental impacts of urban land use cover change- a study in Merseyside, Uk. Journal of Geography and Regional Planning. Retrieved from <https://www.academicjournals.org/JGRP>.
- Ponnara, Kannan.(2015).Emerging trends and rural environmental sanitation issues in India. Retrieved from <https://www.researchgate.com>
- Ranaraja, Arachchige, Rasethira. (2019). Environmental pollution and its challenges in Sri Lanka. Retrieved from <https://www.cbsl.gov.lk/en/publications/other-publications/statistical-publications/economic-and-social-statistics-of-sri-lanka>.
- Seema,D. (2010). High Urban Densities in Developing Countries: A Sustainable Solution. JSTOR Collection. Retrieved from <https://www.jstor.org/stable/23289981>
- William,F.H. (1991). *An Introduction to settlement Geography.* Cambridge University Press. Cambridge. USA.
- சுவாமிநாதன்,ஏ. (1989). நகர்ப்புற புவியியல். மதுரை. காமராஜன் பல்கலைக்கழகம்.
- சினிவாசன்,த மற்றும் கானியப்பன்,ஏ.(2008). புவியியல்.சென்னை. ஏபிளியனிட் லித்தோ ஓர்க்.



நோர்பேட் (2008). புவியியல் குழலில் முகாமைத்துவம். குமரன் புத்தக இல்லம். கொழும்பு.

Ameera, H.F.N & Kaleel,M.I.M. (2012).கரையோர குழல் பிரச்சினைகளும் முகாமைத்துவ நடவடிக்கைகளும்: ஹிக்குவைக் கரையோரப் பிரதேசத்தை மையப்படுத்திய ஆய்வு. இரண்டாவது சர்வதேச ஆய்வு மாநாடு. இலங்கை தென்கிழக்கு பல்கலைக்கழகம்.

Misba. (2019). கல்முனை மாநகரத்தின் கரையோரப் பகுதிகளில் நில நிரப்புகை காரணமாக ஏற்படும் சமூகப் பொருளாதார சுற்றுச்சூழல் தாக்கங்கள். மூன்றாவது இளம்பட்டதாரிகள் ஆய்வு மாநாடு. இலங்கை தென்கிழக்கு பல்கலைக்கழகம்.

Inshana. (2019). மானிட நடவடிக்கைகளினால் ஏற்படும் சுற்றாடல் சவால்கள்: புத்தன மாவட்ட கற்பிட்டி கடல் நீரேரியை மையப்படுத்திய ஒர் ஆய்வு. மூன்றாவது இளம்பட்டதாரிகள் ஆய்வு மாநாடு. இலங்கை தென்கிழக்கு பல்கலைக்கழகம்